

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testületének

6/2023. (III.31.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról

Berhida Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében, 51. § (5) bekezdésében, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 3. pontjában és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Berhida város közigazgatási területén új közterületet elnevezése, új házszám megállapítása, korábban megállapított közterület és házszám megváltoztatása során – ideértve a csak magánútról megközelíthető ingatlanok címképzése esetében a magánút elnevezését is - e rendelet előírásait kell alkalmazni.

2. § (1) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból áll. A közterület jellegét a központi címregisterről és a címkezelésről szóló 345/2014.(XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR Korm. rendelet) 1. mellékletében felsorolt közterületjelleg szerint kell meghatározni.

(2) Ha a közterületet természetes személyről nevezik el, a teljes családi név mellett az utónév is az elnevezés részét képezi. A közterületnév kizárólag a természetes személy családi és utónevét tartalmazhatja. Ettől eltérni akkor lehet, ha a személy így is, vagy így ismert.

(3) A helytörténeti vonatkozásokra, valamint az elnevezés és a közterület megjelenésének összhangjára figyelemmel kell lenni. Az elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett, vagy élete, munkássága, valamely módon kötődik Berhida városhoz.

(4) Kiemelkedő, köztiszteltetben álló személyről, annak halála után 25 év elteltével lehet közterületet elnevezni.

(5) Közterületnévként szám önállóan nem használható.

(6) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatal ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő legfeljebb egy éven belül meg kell állapítani.

(7) Minden házszámnak valamely közterülethez kell tartoznia.

3. § (1) Ha településrendezés vagy beépítés következtében valamely közterület több részre oszródik, és így egységes közterületként megszűnik, az újonnan létrejött közterületet el kell nevezni.

(2) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként létesülő új közterület külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét kapja.

4. § (1) A közterületek elnevezésének megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

- a) a polgármester,
- b) a helyi önkormányzati képviselő,
- c) a Képviselő-testület bizottsága,
- d) Peremartongyártelepi Településrészi Tanácsadó Testület.

(2) A közterület elnevezéséről szóló döntést a Berhidai Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a város honlapján közzé kell tenni.

(3) A közterület elnevezéséről, illetve átnevezéséről az elnevezés, illetve átnevezés hatályba lépést követően értesíteni kell az érintett közterületen lakcímmel rendelkező személyeket, az érintett ingatlan tulajdonosokat, továbbá a közszolgáltatásban közreműködőket.

5. § (1) A házszerű közterületek 1-től kezdődően a település központjától és a főútvonalaktól távolodva növekszik.

(2) A vonalszerű közterületeknél a számozás irányába haladva a jobb oldalon páratlan, baloldalon páros számokból kell a házszerűt képezni.

(3) Terek esetén a házszerűt 1-től kezdődően folyamatos és az óramutató járásával ellentétes irányban kell végezni.

(4) A csak egy oldalon beépíthető utcák ingatlanait és a folszerűen beépíthető közterületeket folyamatos számozással kell ellátni. A számozást a központ felől becsatlakozó közterület jobb oldalánál kezdve az óramutató járásával ellentétes irányban kell végezni.

(5) Amennyiben – az utcának a nyilvántartásba vett házszerűkkel rendelkező szakaszán történő telekalakítás, beépítés, vagy a házszerűk egyéb okból történő rendezése miatt az utca, utcaszakasz jelentős részének átszerűzésére lenne szükség – az átszerűzés elkerülése érdekében az érintett házszerűk nem ékezetes, egytagú nagybetűs A-Z-ig ábécé sorrendben adott azonosítóval megkülönböztethetők (pl. 1/A, 1/B, 1/C).

(6) A házszerűzés folyamatosságát telekösszevonás után is biztosítani kell. Az összevonást követően a kialakuló telken a házszerűk együttesen megjelölhetők (pl. 1-2.).

(7) A házszerű kiosztás során a várható telekállapotot is figyelembe kell venni. Ebben az esetben az ingatlanmegosztás után válik a számozás folyamatossá.

(8) Több lépcsőházas épületek esetében a lépcsőházakat, sorházas jellegű épület esetén a rendeltetési egységeket a KCR Korm. rendelet szabályai szerint kell megkülönböztetni. A rendeltetési egységeket a közös helyiségből (lépcsőházból)

kiindulóan az óramutató járásával ellentétes irányban, folyamatosan növekvően kell számozni.

6. § (1) A város közterületeinek elnevezését jegyzékbe kell foglalni. A változásokat naprakészen kell vezetni. A közterület-névjegyzéket a jegyző vezeti.

(2) A közterület-névjegyzék rovatai:

- a) sorszám
- b) postai irányítószám
- c) közterület neve
- d) közterület jellege
- e) házzszámok
- f) közterület helyrajzi száma(i)
- g) egyéb helymegjelölés
- h) érvényesség kezdete, illetve
- i) változás előtti közterületnév és házzszám

(3) Ha településrendezés, vagy beépítés miatt a közterület megszűnik, akkor annak elnevezését – külön képviselő-testületi döntés nélkül – megszüntként kell nyilvántartani a közterület-névjegyzékben.

7. § (1) A közterületnév-táblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerinti cseréjéről az önkormányzat gondoskodik. A közterületnév-táblákat az utca elején, végén és minden betorkolló utcánál külön tartószerkezeten kell elhelyezni. Amennyiben a helyszíni adottságok ezt nem teszik lehetővé, épületen vagy kerítésen történő elhelyezés esetén a közterületnév-tábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles.

(2) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása a Berhidai Település Ellátó és Szolgáltató Szervezet feladata.

(3) Új közterületek nevét tartalmazó táblákat az első használatbavételi engedély kiadását követő három hónapon belül el kell helyezni.

(4) A közterületnév-tábla szövegének a hivatalos közterület-névjegyzékben szereplő írásmóddal meg kell egyeznie.

(5) Névváltozás esetében a megszűnt közterületnév tábláját átlós áthúzással – olvasható módon - legalább egy évig meg kell tartani.

(6) A már megállapított házzszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozzák.

8. § (1) A házzszámot vagy helyrajzi számot jelző táblát (a továbbiakban: házzszám-tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában tulajdonosának elhelyezni.

(2) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezett gondoskodik.

9. § (1) A házszám megállapítása iránti eljárást a jegyző folytatja le. A házszámokat és azok változásait hivatalból, illetve azon személy kérelmére, akinek házszámváltozáshoz jogos érdeke fűződik, a jegyző határozattal állapítja meg.

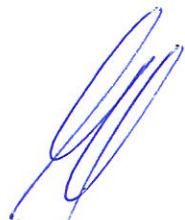
(2) A házszám megállapítására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(3) A házszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell az illetékes hatóságokkal.

(4) A jegyző határozata alapján azon személyek, akik az érintett ingatlanon lakcímmel rendelkeznek, kötelesek az új lakcímket hivatalos okmányaikon átvezettetni.

10. § E rendelet 2023. április 1-jén lép hatályba.

11. § Hatályát veszti Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 15/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelete.



Pergő Margit
polgármester



dr. Gutti László
jegyző