

# **BERHIDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

## **7/2019.(III.6.) önkormányzati rendelete**

### **a közterületek használatáról**

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) és (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotási hatáskörében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdés 2. pontja és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A rendelet szabályait az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 2. § 13. pontjában meghatározott közterületre kell alkalmazni.

2. § (1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra – a jogszabályok keretei között – bárki szabadon használhatja.

(2) Rendeltetésétől eltérő célú a közterület használata, ha a nem rendeltetészerű használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetészerű igénybevételét korlátozza.

(3) A Képviselő-testület a közterület használatának engedélyezése ügyében a hatáskör gyakorlását a polgármesterre ruházza.

(4) A közterület használatának engedélyezése, ellenőrzése, szabálytalanság vagy jogellenes közterület használat esetén eljárási cselekmények végzésére, intézkedések megtételére a Berhidai Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) erre feljogosított köztisztviselője jogosult.

(5) A közterület használatára irányuló kérelmet a Hivatalhoz, a közterület tényleges használatát megelőzően kell benyújtani.

3. § (1) Közterületet rendeltetésétől eltérő módon használni csak engedély alapján szabad (a továbbiakban: közterület használati engedély).

(2) Ha a tevékenység végzéséhez jogszabályokban meghatározott engedély szükséges, akkor a kérelmezőnek azzal is rendelkeznie kell.

(3) A közterület használati engedély iránti kérelmet természetes személy és jogi személy, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet is előterjeszthet.

(4) A közterület használati engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

a) a közterület használati engedélyt kérő nevét, lakó-, szék-, vagy telephelyének címét,

b) a közterület használat célját és időtartamát,

c) a közterület használat helyének és mértékének pontos meghatározását,

- d) helyszíni vázlatot, amelyen feltüntetik a használni kívánt közterület helyét és méreteit,
- e) vendéglátó előkert esetén a nyitvatartási idő közlését,
- f) nem a kérelmező tulajdonában lévő ingatlan előtti közterület használathoz, az érintett ingatlan tulajdonosának hozzájárulását.

(5) A közterület használati engedélyben meghatározható, hogy a közterületen milyen anyagú, színű és formájú tárgyat, eszközt helyezhet el a kérelmező és egyéb, egyedi feltételt is előírhat - így különösen a közterület használatának módját, helyét, városképi előírásokat - más jogszabályokra figyelemmel.

(6) Nem lehet közterület használati engedélyt kiadni:

- a) tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, az engedélyezett tűzijáték rendezése kivételével,
- b) nyilvános kulturális vagy más társadalmi rendezvényhez nem kötött, kizárólag szeszesital árusítás céljából,
- c) olyan járdaszakaszra, ahol a tervezett tevékenység a gyalogos közlekedést, akadályozná,
- d) a közvetlen szállítási előkészület kivéve göngyöleg vagy áru tárolására,
- e) mezőgazdasági vontató és lassú jármű közterületen való tárolására,
- f) annak, akinek közterület-használati díj tartozása van,
- g) az adott terület vagy épített környezet működését az adott tevékenység gyakorlásával, esztétikai megjelenését az építmény vagy annak egyes részeinek kítakarásával zavarhatja,
- h) már bejelentett állami vagy önkormányzati rendezvénnyel térben vagy időben ütközik,
- i) a Berhidai Napok rendezvényeinek időtartamára, az annak helyszínéül szolgáló közterületekre, kivéve a rendezvény szervezőjének kérelmére.

(7) Ha a kérelmező kérelme olyan közterületre vonatkozik, amelyre már közterület használati engedély került kiadásra, vagy amelyre már kérelem a Hivatalhoz beérkezett, akkor a kérelmet el kell utasítani.

(8) Nem kell közterület használati engedély:

- a) közút, járda, zöldterület, közmű építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatos munkához és tárgyhoz, valamint úttartozék és a közúti közlekedés irányítására szolgáló berendezés elhelyezéséhez,
- b) 48 óra egybefüggő időtartamot meg nem haladó, háztartási mennyiségű tüzelőanyag, költözködés során bútor, felszerelés, konténer, háztartási építőanyag, építéshez szükséges eszköz, szerkezet rakodásához, elhelyezéséhez és tárolásához, ha az a közlekedést nem akadályozza,
- c) honvédség, rendvédelmi szervek, mentőszolgálat, egészségügyi szervezetek továbbá a vízügyi szervek létesítményei elhelyezéséhez,
- d) a közművek nyomvonalas létesítményei, valamint a köztisztasággal, városüzemeltetéssel kapcsolatos építmény és tárgy, szelektív hulladékgyűjtő sziget, valamint települési hulladék gyűjtésére szolgáló gyűjtőedény elhelyezéséhez,
- e) közösségi közlekedéssel kapcsolatos létesítmény elhelyezéséhez,
- f) gyülekezési jog és választási törvény hatálya alá tartozó esetekben,
- g) közvetlen életveszély elhárítása érdekében szükséges közterület-használathoz

h) az előre meghirdetett lomtalanítás időpontjában a hulladék közterületen történő elhelyezéséhez.

(9) A közösségi közlekedéssel érintett helyközi autóbusz járatainak járművei számára kizárólag a berhidai 0112/21, 256/1, 06/3 hrsz-ú közterületeken, összesen legfeljebb 6 db autóbusz tárolása lehet közterület használati engedélyt kiadni.

4. § (1) A közterület használata – a kérelemben előadottakat figyelembe véve - meghatározott időtartamra, legfeljebb egy évre, vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig engedélyezhető.

(2) A területet a használat után az igénybevevő köteles az eredeti állapotában helyreállítani, vagy ha ez nem lehetséges, az okozott kárt megtéríteni. A közterület használati engedélyben rendelkezni kell az igénybevevő közterület megóvási, illetve helyreállítási kötelezettségeiről is.

5. § (1) A közterületet közterület használati engedély nélküli használót a polgármester:

a) a közterület használati engedély kérelem 2 munkanapon belüli benyújtására szólítja fel, ha a használat nem ellentétes e rendeletben foglaltakkal,

b) a közterület használatának megszüntetésére kötelezi, ha arra közterület használati engedélyt – felszólítás átvételét követő 2 munkanapon belül – nem kértek, vagy a használat ellentétes az e rendeletben foglaltakkal.

(2) Amennyiben a használó az engedély nélküli közterület használatot az előírt határidőn belül nem szünteti meg, a polgármester az eredeti állapotot helyreállíttatja.

(3) Amennyiben a közterület használati engedélyes a közterületet használatának befejezése után az eredeti állapotnak megfelelően nem állítja helyre, a polgármester az eredeti állapotot helyreállíttatja.

(4) A (2) és (3) bekezdésekben foglalt esetekben felmerülő költségek megfizetésére a polgármester a közterület használót kötelezi.

6. § (1) A közterület használati engedély közérdekből - kártalanítás vagy elhelyezési kötelezettség nélkül - bármikor visszavonható, vagy korlátozható.

(2) Közérdeknek minősül különösen:

a) terület- és településrendezés,

b) kötelező állami, illetve kötelező önkormányzati feladathoz kapcsolódó oktatási, egészségügyi, szociális, valamint kommunális hulladékkezelő létesítmény elhelyezése,

c) közlekedési infrastruktúra fejlesztése,

d) energiatermelés,

e) vízgazdálkodás,

f) élet-, testi épséget fenyegető helyzet elhárítása.

(3) Vissza kell vonni a közterülethasználati engedélyt, ha az engedélyes a közterületet a közterület használati engedélytől eltérően, nem az engedélyezett célra

és módon használja, a közterületet rongálja, valamint, ha a közterület használat a környéken lakók jogos érdekeit aránytalanul, vagy tartósan sérti.

(4) Az (1) bekezdésben meghatározott esetben a közterület használati engedélyes részére - kérelmére - máshol lehet a közterület használat lehetőségét engedélyezni.

7. § (1) Közterület rendeltetésétől eltérő módon történő használata esetén díjat kell fizetni (a továbbiakban: közterület-használati díj).

(2) A közterület-használati díjat az 1. melléklet szerinti összegben kell megállapítani.

(3) A közterület-használati díj megállapítása szempontjából minden megkezdett hónap, nap, m<sup>2</sup> egésznek számít.

(4) Az elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény közterületre eső vízszintes vetülete veendő számításba.

(5) A közterület-használati díjat a Berhida Város Önkormányzat számlájára, postautalványon, a közterület használatának megkezdése előtt kell befizetni.

(6) A közterület-használati díj megfizetéséről az engedélyben úgy kell rendelkezni, hogy annak megfizetéséig az engedélyben meghatározott tevékenység nem kezdhető meg.

8. § (1) A közterületet használó közterület-használati díjat az alábbiak szerint köteles fizetni:

a) a közterület használati engedélyes az engedélyben megállapított összeget a tényleges használattól függetlenül,

b) a közterület használati engedéllyel nem rendelkező közterület használó a melléklet szerint, a tényleges használat figyelembevételével megállapított közterület-használati díjat.

(2) Nem terheli közterület-használati díj-fizetési kötelezettség:

a) a közhasznú szervezetet alaptevékenysége ellátásának keretében,

b) közérdekű egészségügyi, szociális, kulturális feladatot végző szervezetet,

c) jótékonyági tevékenységet végző természetes és jogi személyeket,

d) a Berhida Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) által alapított költségvetési szerveket, a nemzetiségi önkormányzatokat, Berhida városban tevékenységet végző intézményeket,

e) a fás szárú növények ültetésére irányuló közterület-használatot,

g) a közösségi közlekedéssel érintett helyközi autóbusz járatainak járművei tárolására engedélyezett közterület-használatot.

(3) A közterület használati engedéllyel nem rendelkező közterület használó a megállapított közterület-használati díjon felül, annak négyszeresének megfelelő összegű bírságot is köteles fizetni.

9. § (1) Tilos szeszes ital fogyasztása közterületeken.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt tilalom nem vonatkozik:

- a) nyitvatartási idő alatt a vendéglátás céljára használatba adott közterületekre,
- b) az önkormányzat, nemzeti önkormányzat, valamint intézmények által, vagy megbízásukból szervezett rendezvények területére, továbbá
- c) az év első és utolsó napjára, valamint május 1-jére.

10. § (1) Közterületen fás szárú növények csak közterület használati engedéllyel telepíthetők.

(2) Az (1) bekezdés szerinti engedély iránti kérelemben a 3. § (4) bekezdésben foglaltakon túl meg kell jelölni a telepítendő növények fajtáját, számát, és mellékelni kell olyan helyszínrajzot, melyen feltüntették a telepítés helyét, több egyed telepítése esetén az egymástól való ültetési távolságot is.

11. § (1) Hatósági jelzéssel nem rendelkező, baleset folytán megsérült, vagy műszaki állapota alapján kétséget kizáróan megállapíthatóan üzemképtelen járművet a közterületen 10 napon túl - legfeljebb további 30 nap időtartamig - csak akkor szabad tárolni, ha erre a jármű tulajdonosa, üzemben tartója, vagy egyébként azzal rendelkezni jogosult közterület használati engedéllyel rendelkezik.

(2) A közterület használati engedély hiányában, vagy az abban foglalt határidő lejártát követően az (1) bekezdés hatálya alá tartozó jármű elszállításáról a Hivatal gondoskodik.

12. § (1) A Hivatal a jármű elszállítására irányuló intézkedése előtt köteles írásban felszólítani a jármű tulajdonosát, üzemben tartóját, vagy egyébként azzal rendelkezni jogosultat megfelelő, de legalább 8 napos határidő biztosítása mellett arra, hogy a közterület szabálytalan igénybevételét szüntesse meg.

(2) A Hivatal a szabálytalan igénybevétel megszüntetésére kitűzött határidő eredménytelen elteltét követően, vagy ha a járművön hatósági jelzés nem található, és a tulajdonos, üzemben tartó vagy egyébként a járművel rendelkezni jogosult személyét nem lehet megállapítani gondoskodik a jármű elszállításáról.

(3) A járművet a Hivatal a kötelezett költségére az elszállítással megbízott szolgáltató szervezettel biztonságosan őrzött telephelyre szállíttatja. Amennyiben a jármű tulajdonosa, üzemben tartója vagy egyébként a járművel rendelkezni jogosult személye nem állapítható meg, a költségeket az Önkormányzat előlegezi meg. Amennyiben a későbbiekben a kötelezett személye ismertté válik, köteles megtéríteni az elszállítással és a tárolással kapcsolatban felmerült költségeket.

(4) A jármű csak a helyszínen készített fényképfelvétel-sorozat vagy videofelvétel, és írásbeli jegyzőkönyv felvétele után szállítható el a helyszínről.

13. § (1) Az elszállított járművet 3 hónapig őrizni kell. Ezen idő alatt az elszállítást elrendelő köteles a jármű tulajdonosát, üzemben tartóját vagy egyébként a járművel rendelkezni jogosultat felkutatni, vagy a felkutatást megkísérelni.

(2) Az elszállított járműveket az e célra kijelölt, vagy szerződés szerinti szolgáltató telephelyén a tulajdonos, üzemben tartó vagy egyébként a járművel rendelkezni jogosult költségére és veszélyére kell tárolni.

(3) Ha a kötelezett kiléte megállapítható, a Hivatal köteles 15 napon belül felszólítani a tárolt vagyontárgy elszállítására, és ezzel egyidőben pedig a felmerült költségek megfizetésére.

(4) Amennyiben az elszállított jármű tulajdonosa, üzembentartója vagy egyébként a járművel rendelkezni jogosultja nem állapítható meg a járművet az önkormányzat a tulajdonába kerülést követően értékesíti.

14.§ (1) A rendelet 2019. március 20-án lép hatályba. Rendelkezéseit a hatálybalépést követően indult és a folyamatban levő ügyekben kell alkalmazni.

(2) Ezzel egyidejűleg hatályát veszti a közterületek használatáról szóló 19/2011.(XI.29.) önkormányzati rendelet.

Pergő Margit  
polgármester

Dr. Gutti László  
jegyző

**Melléklet a 7/2019.(III. 6.) önkormányzati rendelethez  
KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI DÍJAK**

	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>
	<b>KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT</b>	<b>DÍJA</b> (A díjak az ÁFA összegét nem tartalmazzák)		
	<b>JOGCÍME</b>	<b>0-10 m<sup>2</sup></b>	<b>10-50 m<sup>2</sup></b>	<b>50 m<sup>2</sup> felett</b>
1	Közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdetőberendezés, cég- és címtábla (Ft/m <sup>2</sup> /hó)	110	80	60
2	Építkezéssel kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék elhelyezése (Ft/m <sup>2</sup> /nap) (Kivéve önkormányzati beruházás)	50	40	30
3	Idényjellegű alkalmi és mozgóbolt (Ft/nap)	600	700	800
4	Vendéglátóipari előkert (Ft/nap)	600	700	800
5	Mutatványos, szórakoztató tevékenységek (Ft/nap)	600	700	800