

BERHIDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

14/2016. (X.5.) önkormányzati rendelete

a közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok megszegésének következményeiről

Berhida Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában, kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 17. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

I. Fejezet

1. Általános rendelkezések

1. § (1) E rendelet hatálya kiterjed a közösségi együttélés szabályait sértő magatartásokra, valamint a magatartás elkövetőivel szembeni pénzbírság kiszabásának szabályaira.

- (2) E rendelet hatálya kiterjed a Berhida város közigazgatási területén 14. életévét betöltött természetes személy, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki, vagy amely az e rendeletben meghatározott, közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartások valamelyikét elköveti.

- (3) Nem állapítható meg a közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartás megvalósulása, ha a tevékenységgel, mulasztással vagy jogellenes állapot fenntartásával szabálysértés vagy bűncselekmény valósul meg, vagy a tevékenység, mulasztás vagy jogellenes állapot fenntartása esetére más jogszabály közigazgatási bírság alkalmazását írja elő.

- (4) A közösségi együttélés szabályait más önkormányzati rendeletek határozzák meg, ez a rendelet az azokban meghatározott magatartásokat sértő magatartásokat (a továbbiakban: közösségellenes magatartás) és azok jogkövetkezményeit szabályozza.

- (5) A közösségellenes magatartás tanúsítása miatt a közigazgatási hatósági eljárás bejelentés vagy a hatóság részéről eljáró személy észlelése alapján hivatalból indul. A közigazgatási hatósági eljárás

- a) valamely cselekménnyel megvalósuló tiltott, kirívóan közösségellenes magatartás esetén a cselekmény elkövetésétől,
- b) mulasztásban megnyilvánuló tiltott, kirívóan közösségellenes magatartás esetén a jogszerű teljesítésre nyitva álló határidő lejártától, vagy
- c) jogellenes állapot fenntartásában megnyilvánuló tiltott, kirívóan közösségellenes magatartás esetén a jogellenes állapot észlelésétől számított 6 hónapon belül indítható meg.

(6) Az eljárás lefolytatására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) rendelkezéseit kell alkalmazni az e rendeletben meghatározott eltérésekkel.

2. § (1) A tiltott, kirívóan közösségellenes magatartás elkövetőjével szemben 10.000 forintig terjedő helyszíni bírság, illetve természetes személy esetében 200.000 forintig, jogi személy esetében 2.000.000 forintig terjedő közigazgatási bírság kiszabásának van helye.

(2) A közigazgatási bírság kiszabásával kapcsolatos hatáskör gyakorlását a Képviselő-testület a jegyzőre ruházza át.

(3) Helyszíni bírság kiszabására jogosult a Berhidai Közös önkormányzati Hivatal köztisztviselője.

(4) Az (1) bekezdésben foglalt szankció helyett különösen a tiltott, kirívóan közösségellenes magatartás csekély súlyára tekintettel, figyelmeztetés alkalmazható, ha ettől az intézkedéstől kellő visszatartó hatás várható.

(5) Fiatalkorúval szemben közigazgatási bírság kiszabásának akkor van helye, ha a fiatalkorú önálló jövedelemmel rendelkezik vagy önként vállalja a közigazgatási bírság megfizetését.

(6) A közigazgatási bírságot a határozat közlésétől számított 30 napon belül kell megfizetni postai utalványon

(7) A közigazgatási bírság mértékének megállapításakor figyelembe kell venni a tiltott, kirívóan közösségellenes magatartás súlyát, a magatartás elkövetőjének szociális, vagyoni körülményeit. A jegyző a közigazgatási bírság kiszabásakor köteles tisztázni ezeket a körülményeket.

2. Értelmező rendelkezések

3. § E rendelet alkalmazásában:

1. *tiltott, kirívóan közösségellenes magatartás*: az a tevékenység vagy mulasztás, vagy jogellenes állapot fenntartásában megnyilvánuló magatartás, amely szabálysértésnek vagy bűncselekménynek nem minősül, de a közösségi együttélés szabályaival ellentétes, azt sérti, vagy veszélyezteti és amelyet e rendelet tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásnak minősít (a továbbiakban: közösségellenes magatartás)
2. *közszolgáltató*: az ingatlantulajdonosoknál keletkező települési hulladék kezelésére feljogosított szolgáltató szervezet.
3. *ingatlanhasználó*: az a természetes vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, akinek/amelynek tulajdonában - vagy ha birtokosa a tulajdonos személyétől eltér - birtokában az ingatlan van.

II. Fejezet

Közösségellenes magatartások

3. A város jelképeinek használatával kapcsolatos magatartások

4. § Aki Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testületének a jelképekről és azok használatáról alkotott önkormányzati rendeletében meghatározottaktól eltérő módon állítja elő, terjeszti, vagy a város közösségét sértő módon használja a város jelképeit, közösségellenes magatartást követ el.

4. Házszámtáblák elhelyezésével kapcsolatos magatartások

5. § Közösségellenes magatartást követ el az ingatlanhasználó, ha házszámtábla beszerzéséről, közterületről jól látható módon történő kihelyezéséről, szükség szerinti cseréjéről és pótlásáról nem gondoskodik.

5. A közterületek használatával kapcsolatos magatartások

6. § (1) Közösségellenes magatartást követ el, aki a közterületet

a) a közterületet rendeltetésétől eltérő célra engedély nélkül,

- b) az engedélyben meghatározottakat meghaladó mértékben,
 - c) az engedélyben meghatározottaktól eltérő célra, vagy módon használja,
 - d) a közparkokat, köztárgyak környezetében lévő díszburkolatokat, zöldterületeket, sétányokat, játszótereket görkorcsolyával, gördeszkával, kerékpárral, motorkerékpárral és gépjárművekkel rendeltetéstől eltérő módon vagy céllal használ, vagy
 - e) üzemképtelen járművet a közterületen tárol,
- (2) Az engedély nélkül kihelyezett, vagy elavult, sükségtelenné vált plakátot, hirdetést, hirdetményt, hirdető berendezést, reklámtáblát, egyéb szóróanyagot (továbbiakban: reklám) az köteles eltávolítani, aki a reklámot kihelyezte. Amennyiben ezen személy nem állapítható meg, úgy a közösségellenes magatartás elkövetőjének azt kell tekinteni, akinek érdekében a reklám elhelyezésre került.
- (3) A (2) bekezdésben foglaltak figyelembevételével közösségellenes magatartást követ el – a választási hirdetések kivételével - aki:
- a) hirdetményt, hirdető berendezést, plakátot tiltott helyen helyez el,
 - b) az elavult vagy sükségtelenné vált hirdetést a közterületről nem távolítja el,
 - c) az engedélyezett vendéglátó teraszon kívül megállító reklámtáblát helyez el, vagy
 - d) közterületen gépjárművet kiállítások, vásárok kivételével reklám céljára elhelyez.

6. Köztisztasággal kapcsolatos magatartások

7. § Közösségellenes magatartást követ el, aki

- a) ingatlanhasználóként az ingatlan előtti járda és az úttest külső széle közötti közterületi sávnak, a nyílt ároknak és ennek műtárgyainak tisztántartásáról, ápolásáról, gyommentesítéséről nem gondoskodik,
- b) ingatlanhasználóként az ingatlan előtti járda hóeltakarításáról és síkosság-mentesítéséről nem gondoskodik,

- c) ingatlanhasználóként a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást nem veszi igénybe, illetve a települési szilárd hulladékot nem a Közszolgáltatónak adja át,
- d) az ingatlanon keletkezett folyékony hulladékának elszállításáról nem gondoskodik, vagy nem az Önkormányzat által kijelölt Közszolgáltatót veszi igénybe,
- e) a közszolgáltató elkülönített hulladékgyűjtést szolgáló gyűjtőeszközéből hulladékot vesz ki, illetve lomtalanítás során kihelyezett hulladékban guberál, vagy
- f) a használatában álló ingatlanon, illetve annak udvarán hulladékot tárol, az ingatlan tisztántartásáról, gyommentesítéséről nem gondoskodik.

7. Zajvédelemmel kapcsolatos magatartások

8. § Közösségellenes magatartást követ el, aki

- a) lakóterületi vagy kertes mezőgazdasági övezetben zajjal járó építési, bontási tevékenységet munkanapon 19.00 és 7.00 óra, szombaton 19.00 és 8.00 óra között, vasárnap és munkaszüneti napon végez,
- b) lakóterületi vagy kertes mezőgazdasági övezetben az ingatlanon zöldfelület-fenntartással kapcsolatos, zajt keltő tevékenységet május 1-je és augusztus 31-e közötti időszakban munkanapon 21.00 és 7.00 óra között, szombaton, vasárnap és munkaszüneti napokon 21.00 és 9.00 óra között, szeptember 1-je és április 30-a közötti időszakban munkanapon 19.00 és 7.00 óra között, szombaton, vasárnap és munkaszüneti napokon 19.00 és 9.00 óra között végez,
- c) lakóterületi vagy kertes mezőgazdasági övezetben magáningatlan kerthelyiségében, teraszán hangosító berendezést alkalmazó rendezvényt munkanapon 20.00 és 7.00 óra között, szombaton 22.00 és 8.00 óra között, vasárnap és munkaszüneti napon 20.00 és 8.00 óra között tart,
- d) vállalkozóként a számára kiadott zajkibocsátási engedélyben előírt műszeres mérési kötelezettségének nem tesz eleget,
- e) a kereskedelmi és vendéglátó egységben engedély nélkül zeneszolgáltatást végez, vagy

f) a kereskedelmi és vendéglátó egység bejelentett nyitvatartási idejét túllépi.

8. Temető használatával kapcsolatos magatartások

9. § Közösségellenes magatartást követ el, aki

- a) a temető csendjét zavarja, a temető szabályzatában foglaltakat egyéb módon megszegi, vagy
- b) a temetőben szemetel, vagy a szemetet nem a kijelölt helyen helyezi el.

9. Fás szárú növények védelmével kapcsolatos magatartások

10. § Közösségellenes magatartást követ el, aki

- a) a fás szárú növények védelméről szóló jogszabály hatálya alá tartozó fás szárú növényt jogellenesen kivág vagy a fa telepítésére, fenntartására, kezelésére vonatkozó kötelezettséget nem teljesíti,
- b) közterületen fás szárú növényt bejelentés nélkül, vagy a telepítési engedélyben foglaltaktól eltérő módon telepít

10. Állattartással kapcsolatos magatartások

11 § Közösségellenes magatartás követ el, aki:

- a) a közterületen haszonállatot tart, legeltet vagy az ingatlanról felügyelet nélkül kienged,
- b) többlakásos ingatlanban – a lakóközösség többségének hozzájárulása nélkül - ebet, macskát tart,
- c) bekerítetlen ingatlanon ebet szabadon tart,
- e) ebet, macskát és más kedvtelésből tartott állatot többlakásos épület közös használatú helyiségében vagy közterületen tart, etet, szabadon enged,
- g) a háziállat által okozott szennyeződést a többlakásos lakóház közös használatú részéről nem távolítja el, vagy

- h) ebet – vakvezető, mozgáskorlátozottat segítő kutya kivételével – élelmiszer-elárusító üzletbe, játszótérre, vendéglátó egységbe, kulturális, oktatási, szociális és egészségügyi intézménybe, ügyfélforgalmat lebonyolító közintézmény épületébe bevisz, illetve beenged,
- i) aki nem gondoskodik az állatok tartására szolgáló helyiség rendszeres takarításáról és fertőtlenítéséről, az állattartó épületekben és környezetükben a rovarok és rágcsáló rendszeres irtásáról,
- j) aki zárt rendszerű állattartás esetén nem gondoskodik a trágyalé zárt szivárgásmentes gyűjtéséről, vagy
- k) a felügyelete alatt álló háziállatot úgy visz vagy bocsát közterületre vagy nyilvános helyre, hogy nem tart magánál az állat ürülékének feltakarítására szolgáló megfelelő eszközt, az állat ürülékét nem takarítja fel.

12. Közcsapok használatával kapcsolatos magatartások

12. § Közösségellenes magatartást követ el, aki a közcsapokat azok rendeltetésétől eltérő módon használ, így különösen:
- a) 20 liter úrtartalmat meghaladó edényben, vagy több edényben vételez ivóvizet,
 - b) a közcsap közvetlen környezetében mosogat, mos,
 - c) a közcsapból vett vízzel gépjárművet mos, vagy
 - d) a közcsapból nyert vizet öntözésre, medence feltöltésére használja.

III. Fejezet

Záró rendelkezések

13. Módosító rendelkezések

13. § Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 19/2011. (XI.29.) önkormányzati rendelete a következő 3/B. alcímmel és az azt követő 7/A-7/C. §-okkal egészül ki.

„3/B. Üzemképtelen járművek közterületen történő tárolása

- 7/A. § (1) Hatósági jelzéssel nem rendelkező, vagy egyébként szemmel láthatóan üzemképtelen járművet a közterületen 10 napon túl - legfeljebb további 30 nap időtartamig - csak akkor szabad tárolni, ha erre az üzembentartó közterület-használati engedéllyel rendelkezik.
- (2) A közterületen engedély és jogosultság nélkül tárolt járműveket hivatalos észlelés, vagy bárki által tett bejelentés alapján a közút kezelője az (1) bekezdésben meghatározott idő elteltével jogosult elszállíttatni.
- (3) A közút kezelője a jelen rendelet hatálya alá tartozó járművek elszállításáról az arra jogosultsággal rendelkező szolgáltató közreműködésével gondoskodik.
- 7/B. § (1) A közút kezelője a jármű elszállítására irányuló intézkedése előtt köteles írásban felszólítani a jármű tulajdonosát vagy üzembentartóját megfelelő, de legalább 8 napos határidő biztosítása mellett arra, hogy a közterület szabálytalan igénybevételét szüntesse meg. Amennyiben az elhagyott vagy roncs állapotú jármű tulajdonosának vagy üzembentartójának lakcímét nem lehet megállapítani, a helyben szokásos módon 15 napra kifüggesztett hirdetményi kézbesítés útján kell a felszólítást megkísérelni. Ha a járművön hatósági jelzés nem található, és a tulajdonos vagy üzembentartó személyét más módon sem lehet megállapítani, a gépjármű szélvédőjére elhelyezett felszólítást kell elhelyezni, amelyen fel kell tüntetni azt a határidőt, melyen belül a gépjárművel rendelkezni jogosult önként gondoskodhat a gépjármű elszállításáról.
- (2) A közút kezelője a szabálytalan igénybevétel megszüntetésére tűzött határidő eredménytelen elteltét követően, a járművet a gépjárművel rendelkezni jogosult költségére az elszállítással megbízott szolgáltató szervezettel biztonságosan őrzött telephelyre szállíttatja. Amennyiben a gépjárművel rendelkezni jogosult személye nem állapítható meg, a költségeket a közút kezelője előlegezi meg. Amennyiben a későbbiekben a gépjárművel rendelkezni jogosult személye ismertté válik, köteles megtéríteni az elszállítással és a tárolással kapcsolatban felmerült költségeket.
- (3) A jármű csak a helyszínen készített fényképfelvétel-sorozat vagy videofelvétel, és írásbeli jegyzőkönyv felvétele után szállítható el a helyszínről.

(4) A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell:

- a) a jármű elszállítását elrendelő megnevezését, székhelyét, közreműködő esetén annak a szervezetnek a nevét, címét, ahol a jármű kiváltása felől intézkedés kezdeményezhető;
- b) a tárolóhely címét, illetőleg azt a helyet, ahol az elszállított jármű található;
- c) az elszállítás időpontját;
- d) a jármű elszállítás előtti helyét;
- e) ha van, a jármű rendszámát, valamint gyártmányát, típusát, színét, és külföldi rendszámú jármű esetén az államjelzését;
- f) a jármű elszállítás előtt látható sérüléseit és meghibásodását;
- g) az intézkedő által a lezáratlanul talált járműben lévő ingóságok jegyzékét és
- h) az elszállítás okát a jogalap megjelölésével.

7/C. § (1) Az elszállított járművet a felelős őrzés szabályai szerint 3 hónapig őrizni kell. Ezen idő alatt az elszállítást elrendelő köteles a jármű tulajdonosát vagy az üzemben tartóját felkutatni, vagy azt megkísérelni.

(2) Az elszállított járműveket az e célra kijelölt, vagy szerződés szerinti szolgáltató telephelyén a tulajdonos költségére és veszélyére kell tárolni.

(3) Ha a tulajdonos vagy az üzemben tartó kiléte megállapítható, a tárolást végző szervezet köteles 15 napon belül a tulajdonost felszólítani a tárolt vagyontárgy elszállítására, és ezzel egyidőben pedig a felmerült költségek megfizetésére.

(4) A költségek megfizetéséig a tárolást végző a járművet visszatarthatja.

(5) Amennyiben az elszállított jármű tulajdonosa vagy üzemben tartója nem állapítható meg, vagy az ismert tulajdonos (üzemben tartó) a felszólítás ellenére az elszállítás napjától számított 3 hónap időtartamon túl sem jelentkezik, és a késedelmet nem menti ki, az őrzést végző saját maga vagy megbízottja útján jogosult a jármű értékesítéséhez szükséges intézkedéseket megtenni.

(6) Az értékesítésből befolyó vételár elsődlegesen a már felmerült költségek kielégítésére szolgál. A költségek kielégítése után fennmaradó részt az önkormányzat elkülönített számláján kell kezelni a törvényes elévülési idő végéig.

14. Hatályba léptető rendelkezések

14. § **Ez** a rendelet 2016. október 15-én lép hatályba és rendelkezéseit a hatálybalépését követően elkövetett közösségellenes magatartások esetén kell alkalmazni.

Pergő Margit
polgármester

Dr. Cseh Tamás
jegyző