



ALAPTÉRKEPI ELEMEK	JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
közigazgatási terület határa	javasolt telekhatár
belterületi határ	javasolt megszüntető jel
telekhatár	javasolt közterületi fásítás
épület, építmény	gyalogút
földhivatali tájékoztató adat (hrsz., művelési ág)	tervezett térségi kerékpárút
szintvonal	tervezett egyéb turisztikai/hivatásforgalmi kerékpárút
vasútvonal	forgalomcsillapítás
meglévő közterületi térképi elem (út, járda)	

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK	EGYÉB TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK
megszűnő belterületi határ	kisvárosias lakóterület
új belterületi határ	kertvárosias lakóterület
szabályozási vonal, tervezett közterületi telekhatár	falusias lakóterület
szabályozási szélesség	településközpont vegyes terület
építési övezet, övezet határa	intézményterület
építési övezet, övezet jele	kereskedelmi, szolgáltató terület
közút/vasút védőtávolsága	ipari terület
kötelező megszüntető jel	különleges terület
építési hely	közúti közlekedési terület
a telek beépíthető területrésze	költőpályás közlekedési terület
a telek be nem építhető része	közpark
a telek be nem építhető zöldfelületeként fenntartandó része	közpark
védőfásítás	védelmi erdő terület
építési vonal	gazdasági erdő terület
meghatározott eltéréssel szabályzott építési vonal	közjóléti erdő terület
műemlék épület és műemlék telke	kertés mezőgazdasági terület
műemlék környezet határa, területe	általános mezőgazdasági terület
régészeti érdekű terület határa, területe	korlátozott mezőgazdasági terület
helyi jelentőségű védett érték	vízgazdálkodási terület
feltárandó helyi jelentőségű védett érték	tervezett híd műtárgy
helyi értékvédelmi terület határa, területe	tervezett közlekedési létesítmény (út, járda, parkoló)
villamosenergia átviteli hálózat feszültségcsökkentéssel, biztonsági övezettel	(SZA) szennyvíztisztító
nagyközpnyomású gázvezeték védőtávolsággal	(SZT) szennyvíztisztító
nagynyomású gázvezeték védőtávolsággal	
védőterület, védőtávolság, védősáv határa, területe	
150 m	
katasztrófavédelmi védővonal	
katasztrófavédelmi övezet	

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

BERHIDA VÁROS TELEPÜLÉSENRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK TELJES FELÜLVIZSGÁLATA
SZB-3 Belterületi szabályozási terv N=1:2000



MEGRENDELŐ:
Berhida Város Önkormányzata
3152 Berhida, Vasvári P. t. 13.

2015. MÁRCIUS

TERVEZŐ:
Kovács Zoltán
Tervezőiroda
3152 Berhida, Vasvári P. t. 13.
Telef: 30/111-1111

TERVEZŐ:
Kovács Zoltán
Tervezőiroda
3152 Berhida, Vasvári P. t. 13.
Telef: 30/111-1111

TERVEZŐ:
Kovács Zoltán
Tervezőiroda
3152 Berhida, Vasvári P. t. 13.
Telef: 30/111-1111

TERVEZŐ:
Kovács Zoltán
Tervezőiroda
3152 Berhida, Vasvári P. t. 13.
Telef: 30/111-1111

TERVEZŐ:
Kovács Zoltán
Tervezőiroda
3152 Berhida, Vasvári P. t. 13.
Telef: 30/111-1111

TERVEZŐ:
Kovács Zoltán
Tervezőiroda
3152 Berhida, Vasvári P. t. 13.
Telef: 30/111-1111

TERVEZŐ:
Kovács Zoltán
Tervezőiroda
3152 Berhida, Vasvári P. t. 13.
Telef: 30/111-1111

