

Berhida Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
8/2014. (IV.30) önkormányzati rendelet-tervezete

a településképi bejelentési eljárásról szóló 11/2013. (V.8.) önkormányzati rendelet  
módosításáról

Berhida Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 62. § (6) bekezdés 3. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. § Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településképi bejelentésről szóló 11/2013. (V.8.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § (1)

1. a műemléki jelentőségű területen - a telek közterületi határához legközelebb, de legfeljebb 10 méterre álló meglévő épület átalakításának kivételével - az építési engedéllyel építhető építmény felújítása, helyreállítása, korszerűsítése, homlokzatának megváltoztatása, ha az építési tevékenységgel az építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit nem kell megváltoztatni, átalakítani, elbontani, kicserélni, megerősíteni vagy változatlan formában újjáépíteni,”

2. § A R. 6. §-a kiegészül a következő (6) bekezdéssel.

„(6) A 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 24. § (1 bekezdés a) pontja esetén a tervezett építési tevékenység tudomásul vételéről a polgármester a melléklet szerinti igazolást ad ki a bejelentő részére. Az igazolás a kiadásától számított egy évig érvényes. Az érvényesség lejártá után a bejelentett tevékenység nem végezhető el, ebben az esetben újból le kell folytatni a településképi bejelentési eljárást.”

3. § A R. e rendelet mellékletével egészül ki.

4. § (1) E rendelet 2014. május 15-én lép hatályba.

(2) E rendelet a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 12. § (2) bekezdése alapján 2014. május 16-án hatályát veszti.

Melléklet a 8/2014. (IV.30) önkormányzati rendelethez

„Melléklet a településképi bejelentési eljárásról szóló 11/2013. (V.8.) önkormányzati rendelethez”

**Szám:** TI/...../201.

**Tárgy:** .....építési  
tevékenység bejelentése

**I G A Z O L Á S**

.....(Név, lakcím, vagy szervezet, székhely (szervezet esetén a képviselőjében eljáró neve, funkciója) 201.....-én/án

az alábbi építési tevékenységet jelentette be:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Az építési tevékenység bejelentés szerinti időtartama:.....

A bejelentés tartalmát és a csatolt dokumentumokat megvizsgáltam és megállapítottam, hogy a tervezett építési tevékenység építési engedélyhez nem kötött, megfelel a jogszabályi – beleértve az önkormányzati rendeletekben foglaltakat – feltételeknek, a Helyi Építési Szabályzat, településszerkezeti és szabályozási tervnek megfelel, és beleillik a településképbé.

A bejelentést – az alábbi kikötésekkel - tudomásul veszem.

Kikötéseim:

.....  
.....  
.....

Ez az igazolás a kiadásától számított egy évig érvényes.

Berhida, 201.....

**Tisztelettel:**

.....  
**polgármester**